

INTERESSENTENBOGEN **NICHT-STUDENTEN**

Bitte Interessentenbogen vollständig ausfüllen!
Persönliche Unterschrift bei Schufa-Klausel nicht vergessen!

Folgende Unterlagen müssen dem Interessentenbogen beigelegt werden:

- 1 Ausweiskopie
- 2 1 aktuelles Passfoto
- 3 Gehaltsnachweise oder Einkommensbescheide der letzten drei Monate
- 4 bei Selbstständigkeit BWA der letzten drei Monate
- 5 bei neuer Jobaufnahme Kopie Arbeitsvertrag
- 6 Bestätigung über Haftpflichtversicherung

YOUNIQ Potsdam

UPARTMENTS Real Estate GmbH · Augustusplatz 9 · 04109 Leipzig
Tel.: +49 (800) 4-YOUNIQ (0800 4968647) · Fax: +49 (69) 247472100
potsdam@youniq.de · www.youniq.de

YOUNIQ
STUDENTENWOHNUNG MIT +

Wählen Sie Ihren Standort:

Jochen-Klepper-Straße 1-7

Anmietung ab dem:

Name:

Vorname:

Staatsangehörigkeit:

Geburtsdatum:

Aktuelle Anschrift

Straße:

PLZ:

Ort:

Bundesland:

Personalausweisnr:

Telefon / Handy:

E-Mail:

Beruf:

Arbeitgeber:

monatliches Nettoeinkommen:

Benötigen Sie einen KFZ-Stellplatz? ja nein

KFZ/Kennzeichen:

Liegen Lohn- oder Gehaltspfändungen, Abtretungen bzw. Abzahlungsvereinbarungen vor?

ja nein Wenn ja, in welcher Höhe?:

aktueller Vermieter:
Anschrift und Telefon:

monatliche Miete:

Wurde schon einmal eine Räumungsklage durchgeführt?

ja nein Wenn ja, in welchem Jahr?:

YOUNIQ Potsdam

Daneben erhält das unten stehende, zur Auskunft ermächtigte Unternehmen die Vollmacht, gemäß separater Erklärung, über mich/uns eine SCHUFA-Auskunft einholen zu können.

Diese Erklärung ist Bestandteil dieser Selbstauskunft und wird extra mit Unterschrift erteilt.

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die UPARTMENTS Real Estate GmbH, Augustusplatz 9 in 04109 Leipzig der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die UPARTMENTS Real Estate GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die UPARTMENTS Real Estate GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der UPARTMENTS Real Estate GmbH oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

.....
Unterschrift Mietinteressent

Der Mietinteressent versichert, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen, dass er in geordneten Vermögensverhältnissen lebt und dass in den letzten fünf Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über sein Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über sein Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren anhängig sind.

.....
Unterschrift Mietinteressent

YOUNIQ Potsdam

UPARTMENTS Real Estate GmbH · Augustusplatz 9 · 04109 Leipzig
Tel.: +49 (800) 4-YOUNIQ (0800 4968647) · Fax: +49 (69) 247472100
potsdam@youniq.de · www.youniq.de

YOUNIQ
STUDENTENWOHNUNG MIT +